

รายละเอียดการยื่น

ยื่นตรวจสอบ  ใหญ่  ประจำปี ครั้งที่ .....  ป้าย  
ชื่อผู้ยื่น .....

รายละเอียด  อาคาร  ป้าย

กรณีอาคาร

ชื่ออาคาร .....

ชนิดอาคาร  ค.ส.ล.  โครงเหล็ก  
จำนวนชั้นเหนือพื้นดิน..... จำนวนชั้นใต้ดิน..... จำนวนชั้นลอย.....  
เพื่อใช้.....

เข้าข่ายตรวจสอบประเภท (เลือกได้มากกว่า ๑ รายการ)

- |                                |  |                                     |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|
| <input type="radio"/> อาคารสูง | <input type="radio"/> อาคารขนาดใหญ่พิเศษ | <input type="radio"/> อาคารชุมนุมคน |
| <input type="radio"/> โรงมหรสพ | <input type="radio"/> โรงแรม             | <input type="radio"/> สถานบริการ    |
| <input type="radio"/> อาคารชุด | <input type="radio"/> อยู่อาศัยรวม       | <input type="radio"/> โรงงาน        |

กรณีป้าย

ชื่อป้าย.....

เข้าข่ายตรวจสอบประเภท

- |                                   |                        |                      |
|-----------------------------------|------------------------|----------------------|
| <input type="radio"/> ป้ายบนดิน   | ความสูงป้าย.....เมตร   | ความยาวป้าย.....เมตร |
| <input type="radio"/> ป้ายบนอาคาร | ความกว้างป้าย.....เมตร | ความยาวป้าย.....เมตร |

ตั้งอยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ซอย.....

ถนน..... แขวง.....

เขต..... กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์.....

- ใบ  อนุญาต (แบบ อ.๑/อ.๒) เลขที่..... ออกให้ ณ วันที่.....
- รับหนังสือแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ (แบบ กทม.๖/ยผ.๔) เลขที่.....  
ออกให้ ณ วันที่.....
- รับรอง (แบบ อ.๕/อ.๖) เลขที่..... ออกให้ ณ วันที่.....

ประวัติการยื่น

- ร.๑ ตรวจสอบใหญ่ล่าสุดเลขที่..... ออกให้ ณ วันที่.....
- ร.๑ ประจำปีล่าสุดครั้งที่..... เลขที่..... ออกให้ ณ วันที่.....
- ร.๑ ป้ายล่าสุดเลขที่..... ออกให้ ณ วันที่.....

รายละเอียดผู้ตรวจสอบอาคาร

ชื่อผู้ตรวจสอบ.....

ทะเบียนผู้ตรวจสอบเลขที่..... ออกให้ ณ วันที่.....

ลงชื่อ.....

(เจ้าของอาคาร)

ลงชื่อ.....

(ผู้ตรวจสอบ)

รายละเอียดการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบใหญ่

๑. การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

a. การต่อเติมตัดแปลงปรับปรุงตัวอาคาร

ไม่มี       มี ระบุ.....

b. การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร

ไม่มี       มี ระบุ.....

c. การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร

ไม่มี       มี ระบุ.....

d. การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร

ไม่มี       มี ระบุ.....

e. การชำรุดสึกหรอของอาคาร

ไม่มี       มี ระบุ.....

f. การวิบัติของโครงสร้างอาคาร

ไม่มี       มี ระบุ.....

g. การทรุดตัวของฐานรากอาคาร

ไม่มี       มี ระบุ.....

๒. การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

a. ระบบบริการและอำนวยความสะดวก

i. ระบบลิฟต์

ไม่มี  
 มี       ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

ii. ระบบบันไดเลื่อน

ไม่มี  
 มี       ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

iii. ระบบไฟฟ้า

ไม่มี  
 มี       ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

iv. ระบบปรับอากาศ

ไม่มี  
 มี       ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

ลงชื่อ.....

(เจ้าของอาคาร)

ลงชื่อ.....

(ผู้ตรวจสอบ)

b. ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

i. ระบบประปา

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

ii. ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

iii. ระบบระบายน้ำฝน

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

iv. ระบบจัดการมูลฝอย

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

v. ระบบระบายอากาศ

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

vi. ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

c. ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

i. บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

ii. เครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

ลงชื่อ.....

(เจ้าของอาคาร)

ลงชื่อ.....

(ผู้ตรวจสอบ)

iii. ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน

ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มี  ไม่มี

มี  ปกติ  ต้องปรับปรุง.....

iv. ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มี  ไม่มี

มี  ปกติ  ต้องปรับปรุง.....

v. ระบบลิฟต์ดับเพลิง

ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มี  ไม่มี

มี  ปกติ  ต้องปรับปรุง.....

vi. ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ไม่มี

มี  ปกติ  ต้องปรับปรุง.....

vii. ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง

ไม่มี

มี  ปกติ  ต้องปรับปรุง.....

viii. ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง

ไม่มี

มี  ปกติ  ต้องปรับปรุง.....

ix. ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ

ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มี  ไม่มี

มี  ปกติ  ต้องปรับปรุง.....

x. ระบบป้องกันฟ้าผ่า

ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มี  ไม่มี

มี  ปกติ  ต้องปรับปรุง.....

ลงชื่อ.....

(เจ้าของอาคาร)

ลงชื่อ.....

(ผู้ตรวจสอบ)

๓. การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของอาคารเพื่ออพยพผู้ใช้อาคาร

a. สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ

ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

b. สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน

ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

c. สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้

ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

๔. การตรวจสอบระบบบริหารจัดการความปลอดภัยในอาคาร

a. แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร

ไม่มี  
 มี       ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

b. แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร

ไม่มี  
 มี       ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

c. แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร

ไม่มี  
 มี       ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

d. แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร

ไม่มี  
 มี       ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

๕. แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

ไม่มี  
 มี       ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

๖. คู่มือปฏิบัติการตามแผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของอาคาร เพื่อเป็นแนวทางการตรวจบำรุงรักษาและการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคาร

ไม่มี  
 มี       ปกติ       ต้องปรับปรุง.....

ลงชื่อ.....

(เจ้าของอาคาร)

ลงชื่อ.....

(ผู้ตรวจสอบ)

๗. แผนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี รวมทั้งแนวทางการตรวจสอบตาม  
แผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของอาคาร

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

๘. แบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้าง

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

๙. สรุป

อาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารมีความปลอดภัยในการใช้ตามที่กฎกระทรวงฯ กำหนด

อาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารไม่มีความปลอดภัยในการใช้ตามที่กฎกระทรวงฯ กำหนด

๑๐. การประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก สำหรับอาคาร  
ตามกฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๔ และข้อ ๘

มีประกันภัยฯ

ชื่อบริษัทประกันภัย.....

กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่.....

ระยะเวลาประกันภัยเริ่มต้นวันที่.....ถึงวันที่.....

ไม่มีประกันภัยฯ

ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีประกันภัยฯ

ลงชื่อ.....

(เจ้าของอาคาร)

ลงชื่อ.....

(ผู้ตรวจสอบ)

รายละเอียดการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี

๑. มีการบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารแผนปฏิบัติการ

- เจ้าของอาคารดำเนินการบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารแผนปฏิบัติการ
- เจ้าของอาคารไม่ดำเนินการบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารแผนปฏิบัติการ

ระบุ.....  
.....  
.....  
.....  
.....

๒. สรุป

- อาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารมีความปลอดภัยในการใช้ตามที่กฎกระทรวงฯ กำหนด
- อาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารไม่มีความปลอดภัยในการใช้ตามที่กฎกระทรวงฯ กำหนด

๓. การประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก สำหรับอาคารตามกฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๔ และข้อ ๘

มีประกันภัยฯ

ชื่อบริษัทประกันภัย.....

กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่.....

ระยะเวลาประกันภัยเริ่มต้นวันที่..... ถึงวันที่.....

ไม่มีประกันภัยฯ

ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีประกันภัยฯ

ลงชื่อ.....

(เจ้าของอาคาร)

ลงชื่อ.....

(ผู้ตรวจสอบ)

รายละเอียดการพิจารณารายงานการตรวจสอบป้าย

๑. การต่อเติมตัดแปลงปรับปรุงขนาดของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

ไม่มี

มี.....

๒. การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย

ไม่มี

มี.....

๓. การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

ไม่มี

มี.....

๔. การชำรุดสึกหรอของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

ไม่มี

มี.....

๕. การวิบัติของป้ายหรือสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

ไม่มี

มี.....

๖. ความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างและฐานรากของสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)

ไม่มี

มี.....

๗. ความมั่นคงแข็งแรงของอาคารที่ติดตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคา หรือคานฝ้าของอาคาร หรือบนส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร)

ไม่มี

มี.....

๘. การเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่าง ๆ ของสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย และการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งที่ยกขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร

ไม่มี

มี.....

ลงชื่อ.....

(เจ้าของอาคาร)

ลงชื่อ.....

(ผู้ตรวจสอบ)



๙. ระบบไฟฟ้าแสงสว่างและระบบไฟฟ้ากำลัง

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

๑๐. ระบบป้องกันฟ้าผ่า

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

๑๑. ระบบอุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ ระบุ.....

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

๑๒. แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้าย

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

๑๓. คู่มือปฏิบัติการตามแผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของอาคาร เพื่อเป็นแนวทางการตรวจบำรุงรักษาและการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาป้าย

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

๑๔. แผนการตรวจสอบป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายประจำปี รวมทั้งแนวทางการตรวจสอบตามแผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของป้าย

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

๑๕. แบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้าง

ไม่มี

มี

ปกติ

ต้องปรับปรุง.....

ลงชื่อ.....

(เจ้าของอาคาร)

ลงชื่อ.....

(ผู้ตรวจสอบ)

๑๖.สรุป

- ป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายมีความปลอดภัยในการใช้ตามที่กฎกระทรวงฯ กำหนด
- ป้ายและอุปกรณ์ประกอบของป้ายไม่มีความปลอดภัยในการใช้ตามที่กฎกระทรวงฯ กำหนด

๑๗. การประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก สำหรับอาคารตามกฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมาย พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๔ และข้อ ๘

- มีประกันภัยฯ

ชื่อบริษัทประกันภัย.....

กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่.....

ระยะเวลาประกันภัยเริ่มต้นวันที่.....ถึงวันที่.....

- ไม่มีประกันภัยฯ
- ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีประกันภัยฯ

ลงชื่อ.....

(เจ้าของอาคาร)

ลงชื่อ.....

(ผู้ตรวจสอบ)